ประชาสัมพันธ์....ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**สำหรับปี พ.ศ. 2563**

**ผู้มีหน้าที่เสียภาษี**

**ผู้เป็นเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์**

**ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ทั้งเอกชน หรือของรัฐ)**

**ภ.ด.ส 6 , 7 และ 8**

**ผู้ที่ได้รับแจ้ง ภ.ด.ส. 6,7 และ 8 ต้องชำระภาษี**

**ภายในเดือน ส.ค. 63 (ชำระเกินกำหนดมีเบี้ยปรับ + เงินเพิ่ม)**

**1. หากเห็นว่า อปท. ประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิอุทธรณ์ตามกฎหมาย**

**2. เสียภาษีเกิน 3,000 บาท สามารถผ่อนชำระได้ 3 งวด (ภายใน ส. ค - ต. ค 63)**

**เดือน มิ.ย. – ก.ค. 63**

**ผู้ที่ต้องเสียภาษี**

**แต่เมื่อได้รับแจ้ง ภ . ด . ส. 3 และ 4 ต้องดำเนินการ ดังนี้**

**1.ตรวจสอบความถูกต้องของรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ประเภท / ขนาด / การใช้ประโยชน์ / ฯลฯ)**

**2.ถ้าไม่ถูกต้อง แจ้ง อปท. แก้ไขด้วยตนเอง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีการอื่นที่ อปท. แจ้ง**

**(แนบหลักฐาน เช่น สำเนาบัตรประชาชน / ทะเบียนบ้าน / สัญญาซื้อขาย / สำเนาโฉนด /ภาพถ่าย เป็นต้น)**

**เดือน พ.ค. – มิ.ย. 63**

**อปท. แจ้งการประเมินภาษี (เฉพาะผู้ที่ต้องเสียภาษี)**

 **ตามที่อยู่ของผู้ที่เสียภาษี**

**งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง**

**เทศบาลตำบลสำราญ**



**เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับแจ้ง ภ.ด.ส. 3 และ 4 อาจไม่ใช่ผู้ที่ต้องเสียภาษีภาษี**

**อปท. ใช้ข้อมูลจาก ภ.ด.ส.3 และ 4 มาคำนวณประเมินภาษี**

**แล้วประกาศที่สำนักงาน / หรือเผยแพร่ทางเว็บไซต์ของ อปท.**

**ภ.ด.ส 1 และ 2**

**เดือน มี.ค.- พ.ค. 63**

**ภ.ด.ส 3 และ 4**

 **ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะได้รับแบบ**

**จาก อปท. (เทศบาล+อบต.+เมืองพัทยา+กรุงเทพฯ)**